



## MUNICIPALIDAD SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

(03546) 429650 [www.municipiosantarosa.gov.ar](http://www.municipiosantarosa.gov.ar) Córdoba 242

### VISTO

Las gestiones realizadas por el Departamento Ejecutivo Municipal ante el Gobierno de la Provincia de Córdoba a los fines de proceder a construir un nuevo establecimiento educativo;

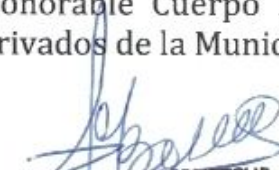
### CONSIDERANDO

Que, debido al gran crecimiento demográfico de nuestra localidad, es imperioso contar con un nuevo edificio escolar para atender el requerimiento de muchas familias de nuestra ciudad;

Que luego de cumplimentar con algunos trámites pertinentes, se llegó a la instancia de tener que ceder dos (2) lotes a los efectos de concretar la construcción antes mencionada;

Que en la actualidad, la Municipalidad posee dos (2) terrenos baldíos ubicados en Santa Mónica Residencial "Ampliación", designados catastralmente como: **lote N°03 de la Mza 143** que mide 18 metros de frente por 35 metros con cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de 639 metros.2, y linda: al norte; lote 02 al oeste; calle Gabriela Mistral (ex calle 9), al sur; lote 4 y al este; lote 10, número de matrícula: 1.055.691 designado catastralmente como lote n° 03 nomenclatura 1202280302028013, número de cuenta 1202055318882 y, **lote N°04 de la Mza 143** que mide 18 metros de frente por 35 metros con cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de 639 metros.2, y linda: al norte; lote 03 al oeste; calle Gabriela Mistral (ex calle 9) al sur; lote 5 y 6 y al este; lote 9, número de matrícula: 1.055.692 designado catastralmente como lote n° 04 nomenclatura 1202280302028012, número de cuenta 120205318874;

Que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 30 inciso 20 de la Ley Orgánica Municipal 8102, es facultad del Honorable Cuerpo Legislativo autorizar la enajenación de bienes privados de la Municipalidad. -

  
M. ALEJANDRA BERNETCHE  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

  
LUCIANO TORRES ROASENDA  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA



# MUNICIPALIDAD SANTA ROSA DE CALAMUCHITA


(03546) 429650 [www.municipiosantarosa.gov.ar](http://www.municipiosantarosa.gov.ar) Córdoba 242


## PORELLO

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTAROSA DE CALAMUCHITA SANCIONA CON FUERZA DE

## ORDENANZA

**ARTICULO 1: AUTORICESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a DONAR de forma gratuita a la Provincia de Córdoba CUIT N° 30-70818712-3dos (2) terrenos baldíos ubicados en Santa Mónica Residencial "Ampliación", designados catastralmente como: **lote N°03 de la Mza 143** que mide 18 metros de frente por 35 metros con cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de 639 metros.2, y linda: al norte; lote 02 al oeste; Calle Gabriela Mistral ( ex calle 9) al sur; lote 4 y al este; lote 10, número de matrícula: 1.055.691 designado catastralmente como lote n° 03 nomenclatura 1202280302028013, número de cuenta 1202055318882 y, **lote N°04 de la Mza 143** que mide 18 metros de frente por 35 metros con cincuenta centímetros de fondo, lo que hace una superficie total de 639 metros.2, y linda: al norte; lote 03 al oeste; calle Gabriela Mistral (ex calle 9) al sur; lote 5 y 6 y al este; lote 9, número de matrícula: 1.055.692 designado catastralmente como lote n° 04 nomenclatura 1202280302028012, número de cuenta 120205318874, a los efectos de ser destinados a la construcción de un nuevo establecimiento educativo.

  
M. ALEJANDRA BERNETCHE  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

  
LUCIANO TORRES-ROAENDA  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA



## MUNICIPALIDAD SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

(03546) 429650 [www.municipiosantarosa.gob.ar](http://www.municipiosantarosa.gob.ar) Córdoba 242

**ARTICULO 2: AUTORICESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir toda la documentación pertinente a favor de la Provincia de Córdoba, a los efectos de proceder a dar cumplimiento a la presente Ordenanza. -

**ARTICULO 3º.-** COMUNIQUESE, Publíquese, dese al departamento Ejecutivo para su promulgación y archívese.-

Santa Rosa de Calamuchita, 14 de Febrero 2023.-

### ORDENANZA Nº 1889/2023

Dado en la sala de sesiones del Concejo Deliberante, según consta en Acta Nº 1567 de fecha 14 Febrero 2023.-

  
M. ALEJANDRA BERNETCHE  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

  
LUCIANO TORRES ROASENDA  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA



## Municipalidad de Sta. Rosa de Calam.

### Ficha Datos de Parcela

#### DESIGNACIÓN CATASTRAL

Dpto	Ped	Pblo	Circ	Secc	Manz	Parc	PH	DV
12	02	028	03	02	028	012	0000	

Designación Oficial: L: 04 M: 143

Nro. de Cuenta: 000021286

Nro. de Rentas: 120205318874

#### DOMICILIO DE PARCELA

Calle: Gabriela Mistral

Nro.: 1461

Barrio: SANTA MONICA

Localidad: CP (5196) SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

#### TITULARES

Documento	Nombre	Porc.	Domicilio
CUIT 30999051983	MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE CALAMUCHITA	100.00%	CORDOBA N° 242 - B° CENTRO - CP(5196) SANTA ROSA DE CALAMUCHITA - CORDOBA

#### MEJORAS EN EDIFICACIÓN DE PARCELA

Año	Categoría	Sup. Edif.	Tipo	Destino	Estado	Datos
-----	-----------	------------	------	---------	--------	-------

#### DATOS DE LA PARCELA

Estado del Terreno: Baldío

Posición del Terreno: Medial

Sup.Terreno: 639.00 m<sup>2</sup>      Porc. de Copropiedad: 0.00 %      Metros de Frente: 18.00 m      Metros de Fondo: 0.00 m

Fecha de Alta:

Fecha de Baja:

Activo: Sí

Folio 1:

Año 1:

Folio 2:

Año 2:

Nro. de Matrícula Folio Real: 1.055.692

Cuenta de Origen:

Unidades Locativas:

VALUACIÓN AL 10/02/2023 09:23:07 HS

Valor del Terreno (m<sup>2</sup>): 0.00

Tasación del Terreno: 0.00

Valor Edificado: 0.00

Base Imponible: 0.00

#### CUENTAS ASOCIADAS

##### Tasa por Servicios a la Propiedad


Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
000021286	Sí	No	31/03/2015		---

Contribuyente: (CUIT 30999051983) MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

Tipo de Plan: PLAN GENERAL 12 CUOTAS

Domicilio: CORDOBA 242 SANTA ROSA DE CALAMUCHITA CP(5196) - CORDOBA

Domicilio de Envío: CORDOBA 242 SANTA ROSA DE CALAMUCHITA CP(5196) - CORDOBA

  
M. ALEJANDRA BERNACHE  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

  
LUCIANO TORRES ROASENDA  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA



## Municipalidad de Sta. Rosa de Calam.

### Ficha Datos de Parcela

#### DESIGNACIÓN CATASTRAL

Dpto	Ped	Pblo	Circ	Secc	Manz	Parc	PH	DV
12	02	028	03	02	028	013	0000	

Designación Oficial: L: 03 M: 143

Nro. de Cuenta: 000021287

Nro. de Rentas: 120205318882

#### DOMICILIO DE PARCELA

Calle: Gabriela Mistral

Nro.: 1449

Barrio: SANTA MONICA

Localidad: CP (5196) SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

#### TITULARES

Documento	Nombre	Porc.	Domicilio
CUIT 30999051983	MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE CALAMUCHITA	100.00%	CORDOBA N° 242 - B° CENTRO - CP(5196) SANTA ROSA DE CALAMUCHITA - CORDOBA

#### MEJORAS EN EDIFICACIÓN DE PARCELA

Año	Categoría	Sup. Edif.	Tipo	Destino	Estado	Datos
-----	-----------	------------	------	---------	--------	-------

#### DATOS DE LA PARCELA

Estado del Terreno: Baldío

Posición del Terreno: Medial

Sup.Terreno: 639.00 m<sup>2</sup>      Porc. de Copropiedad: 0.00 %      Metros de Frente: 18.00 m      Metros de Fondo: 0.00 m

Fecha de Alta:

Fecha de Baja:

Activo: Sí

Folio 1:

Año 1:

Folio 2:

Año 2:

Nro. de Matrícula Folio Real: 1.055.691

Cuenta de Origen:

Unidades Locativas:

VALUACIÓN AL 10/02/2023 09:05:18 HS

Valor del Terreno (m<sup>2</sup>): 0.00

Tasación del Terreno: 0.00

Valor Edificado: 0.00

Base Imponible: 0.00

#### CUENTAS ASOCIADAS

##### Tasa por Servicios a la Propiedad


Cuenta	Activo	Imprime	Fecha Alta	Fecha Baja	Relación
000021287	Sí	No	31/03/2015		---

Contribuyente: (CUIT 30999051983) MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DE CALAMUCHITA

Tipo de Plan: PLAN GENERAL 12 CUOTAS

Domicilio: CORDOBA 242 SANTA ROSA DE CALAMUCHITA CP(5196) - CORDOBA

Domicilio de Envío: CORDOBA 242 SANTA ROSA DE CALAMUCHITA CP(5196) - CORDOBA

  
M. ALEJANDRA BERNETCHE  
SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

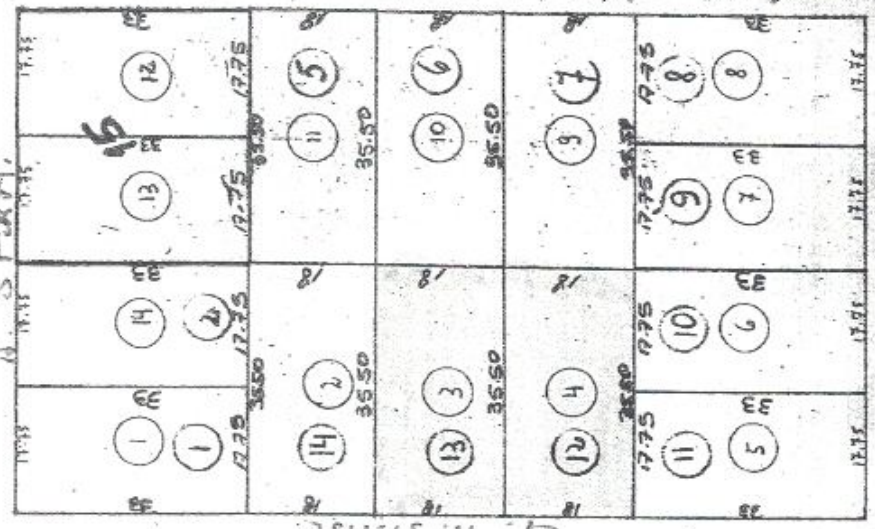
  
LUCIANO TORRES ROASENDA  
PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

Plano No.: ..... Ped: Santa Rosa C: 1 S: 6

Parcela No	Lote No	SUPERFICIE	PROPIETARIO
1	1	586	
2	14	586	
5	11	639	
6	10	639	
7	9	639	
8	8	585	
9	7	585	
10	6	585	
11	5	585	
12	4	639	
13	3	639	
14	2		
15	14/13		

Mz. 143-

V.U.T. \$ 1000  
 VUT8740.25



V.U.T. \$ 600  
 1982

M. ALEJANDRA BERNETCHE  
 SECRETARIA CONCEJO DELIBERANTE  
 MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA

V.U.T. \$ 800  
 1982

LUCIANO TORRES ROASENDA  
 PRESIDENTE CONCEJO DELIBERANTE  
 MUNIC. STA. ROSA DE CALAMUCHITA